«Многодетные семьи освобождены от уплаты налога при предоставлении им мер государственной поддержки для погашения ипотечных жилищных кредитов»

На основании пункта 65.1 статьи 217 Налогового кодекса Российской Федерации не подлежат налогообложению (освобождаются от налогообложения) доходы физических лиц, полученные налогоплательщиком при реализации мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в соответствии с Федеральным законом 03.07.2019 № 157-ФЗ «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния».

Таким образом, не подлежат налогообложению доходы, полученные налогоплательщиком в результате полного или частичного погашения государством обязательств по ипотеке этого лица в размере задолженности, но не более 450 тысяч рублей.

Кроме того, установлено, что не признается доходом налогоплательщика, полученным в виде материальной выгоды, материальная выгода от экономии на процентах за пользование заемными (кредитными) средствами в течение льготного периода, установленного в соответствии со статьей 6.1-1 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» для заёмщиков по ипотечным жилищным кредитам, попавшим в трудную жизненную ситуацию (абзац девятый подпункта 1 пункта 1 статьи 212 Налогового кодекса Российской Федерации).

Следует отметить, что вышеуказанные положения Налогового кодекса Российской Федерации применяются в отношении доходов физических лиц, полученных ими начиная с налогового периода 2019 года.

Старший помощник прокурора

Нижнегорского района Р.В. Гук