

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного
использования земельных участков

Место и время проведения публичных слушаний:

- 22 февраля 2018 года в 15-00 часов в с.Тамбовка, ул.Школьная, 3а, в здании Администрации Ивановского сельского поселения;

Способ информирования общественности:

Информационные объявления о проведении публичных слушаний были размещены на Информационном стенде с.Тамбовка, в администрации Ивановского сельского поселения, а также на официальном сайте Ивановского сельского поселения в сети Интернет – «Ивновское-сп.рф».

Председатель слушаний: Каличина М.В. - Председатель Ивановского сельского совета - Глава Администрации Ивановского сельского поселения

Секретарь слушаний: Степанова Л.Г. – ведущий специалист сектора по вопросам предоставления муниципальных услуг, землеустройства и территориального планирования администрации Ивановского сельского поселения.

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие жители Ивановского сельского поселения, депутаты Ивановского сельского совета, должностные лица администрации Ивановского сельского поселения в количестве **14** человек.

Предмет слушаний:

Рассмотрение вопроса изменения вида разрешенного использования земельных участков.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, со статьями 5.1., 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21 августа 2014 года № 54-ЗРК "Об основах местного самоуправления в Республике Крым", Уставом муниципального образования Ивановское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, Положением о публичных слушаниях на территории муниципального образования Ивановского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, утверждённым решением 5-й сессии Ивановского сельского совета Нижнегорского района Республики Крым 1-го созыва от 02 февраля 2015 года, Постановлением администрации Ивановского сельского поселения от 29.11.2016 г. № 174 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Изменение вида разрешенного использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства».

Повестка дня:

1. Обсуждение вопроса изменения вида разрешенного использования земельных участков (докладчик – Волощук Л.Л. – заведующий сектором администрации Ивановского сельского поселения по вопросам предоставления муниципальных услуг, землеустройства, территориального планирования и

кадрово-правовой работы; содокладчик – Степанова Л.Г. – ведущий специалист сектора администрации Ивановского сельского поселения по вопросам предоставления муниципальных услуг, землеустройства, территориального планирования и кадрово-правовой работы).

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступления докладчика и содокладчика публичных слушаний.
2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения от участников слушаний: **не поступили**

СЛУШАЛИ:

Волошука Л.Л., Степанову Л.Г. с информацией по существу обсуждаемого вопроса – изменение вида разрешенного использования земельных участков:

- с кадастровым номером 90:08:080101:9 (категория земель – земли населенных пунктов), расположенного по адресу: Республика Крым, Нижнегорский район, с.Ивановка, ул.Комсомольская, 35, с «индивидуального жилищного строительства» на «отдых (рекреация)»;

- с кадастровым номером 90:08:080101:8 (категория земель – земли населенных пунктов), расположенного по адресу: Республика Крым, Нижнегорский район, с.Ивановка, ул.Комсомольская, с «приусадебный участок личного подсобного хозяйства» на «отдых (рекреация)».

В ходе слушаний был рассмотрен проект постановления Администрации Ивановского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым «Об изменении вида разрешенного использования земельных участков» в отношении вышеназванных участков, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости от 18.04.2017 г. и от 27.04.2017 г. на указанные земельные участки, изучены нормативные правовые акты Российской Федерации, Республики Крым, Ивановского сельского поселения, в соответствии с которыми проводится процедура изменения одного вида разрешенного использования земельного участка на другой, иные материалы.

Предложено: изменить вид разрешенного использования земельных участков:

- с кадастровым номером 90:08:080101:9 (категория земель – земли населенных пунктов), расположенного по адресу: Республика Крым, Нижнегорский район, с.Ивановка, ул.Комсомольская, 35, с «индивидуального жилищного строительства» на «отдых (рекреация)»;

- с кадастровым номером 90:08:080101:8 (категория земель – земли населенных пунктов), расположенного по адресу: Республика Крым, Нижнегорский район, с.Ивановка, ул.Комсомольская, с «приусадебный участок личного подсобного хозяйства» на «отдых (рекреация)».

Председатель публичных слушаний предложил участникам публичных слушаний высказать свои мнения, предложения, замечания:

- **Тищенко В.А.** – это правильное решение, необходимо изменить вид разрешенного использования данных земельных участков;

- **Шупрунова Н.А.** – считаю, что нужно одобрить проект вышеназванного постановления Администрации Ивановского сельского поселения.

Присутствующие на слушаниях согласились с предложенным.

Голосовали: «ЗА» - 14 ; «ПРОТИВ» - 0 ; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

РЕШИЛИ:

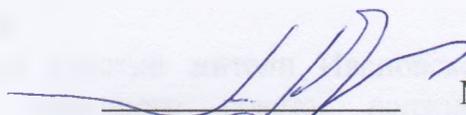
1. Публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков считать состоявшимися.

2. С учетом поступивших предложений одобрить проект постановления Администрации Ивановского сельского поселения «Об изменении вида разрешенного использования земельных участков».

3. Рекомендовать Администрации Ивановского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым принять проект постановления «Об изменении вида разрешенного использования земельных участков».

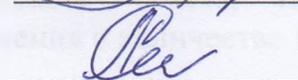
4. Протокол публичных слушаний по рассмотрению вопроса об изменении вида разрешенного использования земельных участков и заключение о результатах публичных слушаний обнародовать в установленном порядке и разместить на официальном сайте Ивановского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым.

Председатель публичных слушаний:



М.В.Каличина

Секретарь публичных слушаний:



Л.Г.Степанова