****

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Іванівська****сільська рада Нижньогірського району****Республіки****Крим** | **Ивановский** **сельский совет** **Нижнегорского района****Республики****Крым** | **Къырым****Джумхуриети****Нижнегорск болюгининъ****Ивановское****кой шурасы** |

**-я очередная сессия 3-го созыва**

**РЕШЕНИЕ № *проект***

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 года с.Тамбовка**

*Об установлении земельного налога на*

*территории муниципального образования*

*Ивановское сельское поселение*

*Нижнегорского района Республики Крым*

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Уставом муниципального образования Ивановское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым,

**ИВАНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 01.01.2025 года на территории муниципального образования Ивановское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым обязательный к уплате земельный налог *(далее - Налог),* определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

2. Положения, относящиеся к Налогу, не урегулированные настоящим Решением, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Установить, что:

3.1. налоговым периодом признается календарный год;

3.2. отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций, признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал, календарного года.

4. Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Вид разрешенного использования | Ставка земельного налога, %  |
| 1. | Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 2. | Земельные участки, занятые жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей. | 0,1 |
| 3. | Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей. | 0,3 |
| 4. | Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд; | 0,15 |
| 5. | Земельные участки для размещения административных зданий объектов образования и просвещения, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, обеспечение внутреннего правопорядка, а также земельные участки (территории) общего пользования. | 0,3 |
| 6. | Прочие земельные участки | 1,5 |

5. Установить следующий порядок и сроки уплаты Налога и авансовых платежей:

5.1. налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет по месту нахождения земельного участка в порядке и сроки, установленные настоящим Решением;

5.2. налогоплательщики, являющиеся предприятиями, учреждениями, организациями, исчисляют сумму налога и сумму авансовых платежей по налогу самостоятельно;

5.3. налогоплательщики, являющиеся организациями, производят уплату авансовых платежей по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода;

5.4. налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода налогоплательщиками, являющимися предприятиями, учреждениями, организациями, уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

5.5. налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог в срок, установленный пунктом 1 ст.397 НК РФ.

6. Установить следующий порядок предоставления налоговых льгот:

6.1. предоставление льгот по уплате земельного налога на территории Ивановского сельского поселения осуществляется в соответствии со ст.395 НК РФ и пунктом 5 статьи 391 НК РФ;

6.2. кроме перечисленных в Налоговом кодексе РФ плательщиков, имеющих право на льготы по налогообложению, от уплаты Налога, также освобождаются органы местного самоуправления Ивановского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, имеющие статус юридического лица в отношении земельных участков, предоставленных им для непосредственного выполнения возложенных на них функций, а также от налогообложения в отношении сдаваемых в аренду земельных участков (частей земельных участков) в случаях, когда арендная плата в полном объеме учитывается в доходах бюджета сельского поселения;

6.3. налоговые льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам по основаниям, установленным настоящим Решением, и применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготы.

6.4. граждане, имеющие право на льготу, представляют в налоговый орган заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право на льготу:

1) для инвалидов 1-11 группы - справка МСЭК;

2) соответствующее удостоверение;

6.5. налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, имеющие право на льготы, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы по месту регистрации земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

6.6. налогоплательщики, являющиеся юридическими лицами, имеющие право на льготы, представляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации.

7. Обнародовать настоящее Решение на Информационном стенде в административном здании Ивановского сельского совета, а также разместить на официальном сайте Правительства Республики Крым, в разделе Нижнегорского района Ивановского сельского поселения по адресу: <https://ivanovskoe.rk.gov.ru> и официальном сайте Ивановского сельского поселения «ивановское – сп.рф.».

8. Настоящее Решение вступает в силу с 01.01.2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования.

9. Решение Ивановского сельского совета от 14.11.2022г. №3 «Об установлении земельного налога на территории Ивановского сельского поселения

Нижнегорского района Республики Крым» (с изменениями и дополнениями внесенными решением №2 от 15.05.2023г. «О внесении изменений в решение № 3

23-й сессии 2-го созыва от 14.11.2022г. «Об установлении земельного налога на

территории Ивановского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым») утрачивает силу со дня вступления в силу настоящего Решения.

10. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на Постоянную комиссию Ивановского сельского совета по бюджетно-финансовым, имущественным и экономическим вопросам развития сельских территорий.

Председатель Ивановского сельского совета -

глава администрации Ивановского сельского поселения Н.Н. Шарафеев