

ЗАКЛЮЧЕНИЕ №50 от 19.12.2024г.
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ПРОЕКТУ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым

(в части внесения изменений в градостроительные регламенты)
(наименование проекта)

Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

территория разработки: сельские поселения Нижнегорского района Республики Крым.

Изменения: в Правила землепользования и застройки Акимовского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, Правила землепользования и застройки Дрофинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, в Правила землепользования и застройки Емельяновского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, в Правила землепользования и застройки Желябовского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, в Правила землепользования и застройки Жемчужинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, в Правила землепользования и застройки Зоркинское сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, в Правила землепользования и застройки Ивановского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, в Правила землепользования и застройки Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, в Правила землепользования и застройки Косточковское сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, в Правила землепользования и застройки Лиственское сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, в Правила землепользования и застройки Митрофановское сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, в Правила землепользования и застройки Михайловское сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, в Правила землепользования и застройки Нижнегорское сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, в Правила землепользования и застройки Новогригорьевское сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, в Правила землепользования и застройки Охотское сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, в Правила землепользования и застройки Пшеничненское сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, в Правила землепользования и застройки Садового сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, в Правила землепользования и застройки Уваровское сельского поселения

Нижнегорского района Республики Крым, в Правила землепользования и застройки Чкаловского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым.

Сроки разработки: ноябрь 2024 года.

Организация-заказчик: -

Основание разработки:

- Предостережение, направленное письмом Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым от 15.10.2024г. №01-34/14564/16 о недопустимости нарушения обязательных требований;

- постановление Совета министров Республики Крым от 13.08.2024г. №455 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 года №171»;

- постановление Совета министров Республики Крым от 06.09.2024г. №507 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 года №171»;

- поручения Главы Республики Крым от 20.11.2024г. №1/01-32/5724;

- письмо Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым от 04.09.2024г. №01-34/12847/14.1 с требованием учесть приложенную к письму информацию при внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Республики Крым;

- предложение Мингазова Илгиза Аглямвича от 17.09.2024г. о внесении изменений в ПЗЗ Дрофинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым от 16.07.2024г.

Местонахождение администрации Нижнегорского района Республики Крым: 297100, Российская Федерация, Республика Крым, Нижнегорский район, пгт.Нижнегорский, ул.Ленина,11, телефон:+7-36550-21304, kontrol@nijno.rk.gov.ru.

(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)

Правовой акт о назначении общественных обсуждений:

Постановление главы муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым от 19.11.2024 года №101-П «О назначении общественных обсуждений по проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым», постановление главы муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым №103-П от 22.11.2024г. «О внесении изменений в постановление №101-П от 19.11.2024 года «О назначении общественных обсуждений по проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым»

(дата, номер, название)

Срок проведения общественных обсуждений: с 27 ноября 2024 года по 16 декабря 2024 года.

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:

Оповещение о проведении общественных обсуждений опубликовано в сетевом издании – официальном сайте районной газете «Нижнегорье» (<http://нижнегорье.рф>); размещено на информационных стендах сельских поселений и Нижнегорского районного совета Республики Крым; размещено на официальной странице муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым на портале Правительства Республики Крым <http://nijno.rk.gov.ru> в разделе Нижнегорский район – Общественные обсуждения и публичные слушания по градостроительной деятельности – Общественные обсуждения.

(название, номер, дата печатных изданий и др. формы)

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Адрес: пгт.Нижнегорский, ул.Фрунзе, 2, каб.№1а;

с.Акимовка, ул.Луговая, 72 (здание администрации); с.Двуречье, ул.40 лет Победы, 3; с.Лужки, ул.Крайняя, 51;

с.Дрофино, ул.Садовая, 9 (здание администрации Дрофинского сельского поселения); с.Стрепетово, ул.Чахмахчана,10 (возле магазина); с.Ястребки, ул.Мира, 7 (СДК);

с.Емельяновка, ул. Центральная,134 (здание администрации сельского поселения);

с.Желябовка, ул.Центральная, д.88 (здание администрации сельского поселения); с.Ломоносово, ул.Пушкина (магазин);

с. Жемчужина, ул. Школьна,2 (здание администрации сельского поселения); с. Приречное, ул. Октябрьская, 27 (возле магазина); с. Пены, ул.Мира, 36 (возле магазина);

с. Зоркино, ул.Крымская, 29 (здание администрации сельского поселения); с. Нежинское ул.Центральная, 26; с. Широкое, ул.Зелёная; с. Межевое, (Площадка бывшего сельского клуба);

с. Ивановка, ул.Ленина,3; с. Тарасовка, ул.Космонавтов (остановка); с. Тамбовка, ул.Школьная,3а; с. Заречье, ул.Комарова, 21-б (магазин);

с.Изобильное, пер.Центральный, 15 (здание администрации сельского поселения);

с.Косточковка, ул. Центральная, 1а, (здание администрации сельского поселения); с.Фрунзе, ул. Цветочная,1а (Фрунзенский Дом культуры);

с. Лиственное, ул. Советская,13 (здание администрации Лиственского сельского поселения); с. Цветущее, ул. Калинина,40 (библиотека); с. Кирсановка, пер.Заречный, 7В;

с. Митрофановка, ул.Школьная, 7а (здание администрации сельского поселения); с.Разливы, ул.Разливы (уличный стенд); с.Плодовое,ул.Кооперативная,1В (уличный стенд); с. Червоное, ул. Зеленая,27А (уличный стенд); с. Буревестник, ул. Октябрьская,32Г (уличный стенд);

с. Михайловка, ул.Черфаса,30 (здание администрации сельского поселения); с.Уютное, ул.Юбилейная, (магазин); с. Кунцево, ул.Кирова,2 (здание библиотеки);

пгт.Нижегородский, ул.Школьная,8а (здание администрации сельского поселения); с. Линейное, ул.Садовая (возле дома №25); с. Зеленое, ул. Центральная, 8;

с. Новогригорьевка, ул. Мичурина, 59 (здание администрации сельского поселения); с. Владиславовка, ул. Ленина, 79-а (сельский клуб); с. Коренное, ул. Лазарева, 51-а (сельский клуб);

с. Охотское, ул. ул.Гагарина 63А (здание администрации сельского поселения); с. Родники, ул. Свердлова (возле остановки);

с.Пшеничное, ул. ул. 50 лет Октября, 6 (здание администрации сельского поселения); с. Любимовка, ул.Заречная,2а; с. Дворовое (остановка); с. Сливянка, ул. Садовая (около остановки);

с.Садовое, ул.Почтовая, 2 (здание администрации сельского поселения); с. Кукурузное, ул.Юбилейная,10 (магазин); с.Серово, ул.Дальняя;

с.Уваровка, ул.Кирова,18 (здание администрации сельского поселения); с.Новоивановка, ул. Приднепровская, 69); с.Семенное, ул. Ленина, 53а;

с.Чкалово, ул.Центральная, 54а (здание администрации сельского поселения); с. Заливное,10, (остановка общественного транспорта); с.Степановка33, (остановка общественного транспорта); , с.Луговое, ул.Школьная,21; с.Коврово, 21, (остановка общественного транспорта); с. Великоселье, ул.Ленина,84 (площадка перед ДК).

Экспозиция открыта: с 27.11.2024г. по 16.12.2024г.

Часы приема: рабочие дни с 08:00 до 17:00ч.

(где и когда проведена)

Состав комиссии по организации и проведению общественных обсуждений:

Председатель: Мамедляев Л.У. – Заместитель главы администрации -
Главный архитектор района;

Секретарь комиссии: Кирьянова Л.Н. – заведующий сектором по вопросам архитектуры, градостроительства и наружной рекламы отдела архитектуры, муниципального имущества и земельных отношений администрации Нижнегорского района.

Члены комиссии:

Гавриленкова Л.А. – заведующий сектором по вопросам земельных отношений отдела архитектуры, муниципального имущества и земельных отношений администрации Нижнегорского района;

Мишустина А.В. – главный специалист сектора по вопросам архитектуры, градостроительства и наружной рекламы отдела архитектуры, муниципального имущества и земельных отношений администрации Нижнегорского района;

Карнафель В.В. - Председатель Акимовского сельского совета - глава администрации Акимовского сельского поселения;

Паниев Э.Э. - Председатель Дрофинского сельского совета – глава администрации Дрофинского сельского поселения;

Цапенко Л.В. - Председатель Емельяновского сельского совета - глава администрации Емельяновского сельского поселения;

Дегтярев А.А. - Председатель Желябовского сельского совета - глава администрации Желябовского сельского поселения;

Луцык О.А. - Председатель Жемчужинского сельского совета - глава администрации Жемчужинского сельского поселения;

Карпук А.В. - Председатель Зоркинского сельского совета - глава администрации Зоркинского сельского поселения;

Шарафеев Н.Н. - Председатель Ивановского сельского совета - глава администрации Ивановского сельского поселения;

Поливода А.Ю. - Председатель Изобильненского сельского совета - глава администрации Изобильненского сельского поселения

Артеменко Л.В. - Председатель Косточковского сельского совета - глава администрации Косточковского сельского поселения;

Шередека И.Н. - Председатель Лиственского сельского совета – глава администрации Лиственского сельского поселения;

Мачулин В.В. - Председатель Митрофановского сельского совета - глава администрации Митрофановского сельского поселения;

Быткова Н.В. - Председатель Михайловского сельского совета - глава администрации Михайловского сельского поселения;

Кохановский И.О. - Председатель Нижнегорского сельского совета - глава администрации Нижнегорского сельского поселения;

Бурлак П.А. - Председатель Новогригорьевского сельского совета – глава администрации Новогригорьевского сельского поселения;

Пинчук В.П. - Председатель Охотского сельского совета – глава администрации Охотского сельского поселения;

Тихоненко Е.С. - Председатель Пшеничненского сельского совета – глава администрации Пшеничненского сельского поселения;

Гайворонский В.Н. - Председатель Садового сельского совета – глава администрации Садового сельского поселения

Звязка В.А. - Председатель Уваровского сельского совета – глава администрации Уваровского сельского поселения;

Халицкая М.Б. - Председатель Чкаловского сельского совета – глава администрации Чкаловского сельского поселения.

Участники общественных обсуждений:

В общественных обсуждениях приняли участие - 0 человек.

Предложения и замечания участников публичных слушаний:

Замечания и предложения по рассматриваемому проекту не поступали.
(количество, выводы)

Сведения о протоколе общественных обсуждений:

Протокол общественных обсуждений по проектам: внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым (в части внесения изменений в градостроительные регламенты) №50 от 18.12.2024г. утвержден 18.12.2024г.

(когда утвержден)

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений:

Признать общественные обсуждения по проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым состоявшимися, процедуру их проведения соблюденной.

Замечания и предложения по рассматриваемым на общественных обсуждениях проектам не поступали.

Разместить настоящее заключение на официальной странице муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым на портале Правительства Республики Крым, в сетевом издании – официальном сайте районной газеты «Нижнегорье» (<http://нижнегорье.рф>), на информационном стенде районного совета и на официальных сайтах администраций сельских поселений Нижнегорского района Республики Крым.

Председатель общественных обсуждений,

Заместитель главы администрации-

Главный архитектор района

(должность, Ф.И.О., подпись, дата)



Л.У. Мамедляев

19.12.2024г.

Секретарь общественных обсуждений,

Заведующий сектором по вопросам архитектуры,

градостроительства и наружной рекламы отдела

архитектуры, муниципального имущества и

земельных отношений

(должность, Ф.И.О., подпись, дата)

Кирилова -

Л.Н. Кирилова

19.12.2024г.